

## **Bestyrelsesmøde onsdag d. 3. november 2010**

Til stede: Ilsabe Børsting (IB), Michael Jensen (MJ), Henrik Bøgh Friis (HBF), Pia Dalsfeldt (PD, ny suppleant), Kristina Karstad (KK, ny suppleant) og Maja Ammendrup (MA, referent)

### **1. Opsamling på møde med Datea:**

SER og HB, ang. valg af nyt viceværtsfirma, opmærkning af kælderrum, HB følger op på dette ved hjælp af Kenneth, og ekstraordinær generalforsamling 10. nov. 2010.

### **2. Radiatorer:**

VVS'er bestilles til d.24. og 25. nov. 2010. Dette er et tilbud til beboerne om at få eftersat deres radiatorer før det bliver rigtig koldt. HBF sætter opslag op i opgangene hvor beboerne kan skrive sig på hvis de ønsker servicen. Ligeledes informeres beboerne om, at brug for VVS'er til radiatorproblemer senere på fyringssæsonen, vil være for egen regning hvis de ikke benytter sig af servicen nu.

### **3. Storskrald:**

Pga. store problemer med beboernes administrering af storskraldrummet, har bestyrelsen besluttet at sløjfe det pr. 18. nov. 2010. Den dato vil en container blive opstillet på Bisiddervej. Herefter vil bestyrelsen sørge for en container ca. 1 gang om måneden, information om dette sker via opslag i opgangene. HBF sørger for opslag om container, IB sørger for opslag om sløjfning af storskraldsrum.

### **3b. Skraldesortering:**

KK udformer opslag om skraldesortering til ophængning i bl.a. skralderum.

### **4. Konstituering af bestyrelsen:**

Formand: Ilsabe Børsting,  
Hjemmeside, opslag og DB: Bestyrelsesmedlem Henrik Bøgh Friis,  
Teknik og "viceværtsupport": Bestyrelsesmedlem Michael Jensen  
Referater og div.: Bestyrelsesmedlem Maja Ammendrup  
Suppleanter: Pia Dalsfeldt og Kristina Karstad

### **5. Grønne Gårde:**

Bestyrelsen har haft møde med Bjørk Bigum fra SBS sammen med formændene fra to af de andre ejerforeninger i karréen. Der vil være møde for alle karréens beboere d. 11. nov hvor der nedsættes en arbejdsgruppe. Indkaldelse er sendt ud til alle. IB har fundet div. brochurer til inspiration på Miljøstation Bispebjerg, Lygten Stationsbygning, og opfordrer alle interesserede i at gøre det samme.

### **6. Vicevært:**

Kreutzer er opsagt pr. 31.12.2010, og vedligehold halter. Nye tilbud indhentes, Sven Erik Raahauge fra Datea har foreslået Lundgruppen, MJ indhenter tilbud fra Treeworker.

MJ og SER afholder møde med emnerne og har fået beføjelse af bestyrelsen til at vælge hvilket firma der skal varetage viceværtsopgaven på ejendommen fremover.

**7. Div. vedligehold:**

Enkelt kloak er repareret efter påbud fra kommunen.

Slamsuger er bestilt til at rense regnvandsriste på Skaffervej. Disse går ind under Laugsgaarden da det er privat fællesvej.

**8. Hærværk:**

Der er ridset tags ind i en del ruder i glasdørene på Skaffervej, de skal udskiftes.

Bestyrelsen beslutter at fremover skal al hærværk anmeldes til politiet. Pr.

1.1.2011 vil det være viceværtsens job.

**9. Juletræstænding:**

D.1.dec kl 19 afholdes juletræstænding i viceværtsrummet. MJ Køber juletræ og sørger for at få sat lys op. PD og KK står for æbleskiver, gløgg og småkager, og sætter opslag op 1 uge før.

**10. Tørrerum:**

Der stilles forslag om mere lys og ventilation i tørrerum. Efter at der er lukket for varmen i tørrerummene er de kolde og klamme. Det tages op på næste møde.

**Næste bestyrelsesmøde: Mandag d. 13. dec. kl. 16.30 i viceværtsrummet, efterfulgt af spisning.**