

Referat af bestyrelsesmøde i Laugsgaarden

Mandag d. 3. august 2009

Fremtidige bestyrelsesmøder vil så vidt muligt blive holdt i viceværtrummet.

Til stede: Michael Jensen, Ilsabe Børsting, Christina Hasseriis (referent).

Fraværende: Henrik Bøgh Friis

Barnevognsskur

Reparationer er i gang. Bagvæggen er muret op. Der bliver isat ny port, da den gamle ikke kan repareres. Efter endt arbejde spuler og desinficerer viceværten skuret indvendigt. Der vil komme opslag i opgangene, når skuret igen er klart til brug. Ilsabe beder Kbh Kommune fjerne rottefælderne i skuret.

Utætheder i diverse rør, Skaffervej

Rør under nr. 3 er utætte, VVS'eren skifter tærede rør, og der vil i perioder blive lukket for vandet. Der er opsat ventiler på rørene, så man kan lukke lokalt for vandet fremover.

En utæt radiator under nr. 13 skal udbedres.

Bestyrelsen udtrykte generel utilfredshed med VVS'eren, både mht. udført arbejde og opfølgning. De vil få en ekstra chance, men der vil blive holdt mere øje med dem, og bestyrelsen ser sig om efter en anden mulig VVS'er.

Cykeloprydning

Cyklerne i gården er nu blevet fjernet, og oprydning i de herreløse cykler i kældrene går nu i gang.

Forsegling af loftsisolering – Skaffervej 3, 5 og 5

Viceværten igangsætter arbejder (sprøjtemaling)

Budget og regnskab 2008-2010

Bestyrelsen gennemgik budget og regnskab som forberedelse til budgetmøde med Datea d. 11. august. Der er afsat mange poster til istandsættelse/vedligehold, og det bliver muligvis nødvendigt at prioritere, men overordnet ser det fornuftigt ud.

Der bør evt. afsættes midler til garagekøb og evt. reparation af kloakker, afhængigt af resultatet på tv-inspektionen på kloakkerne.

Sommerfest

Ilsabe står for boller og saftevand til børnene om eftermiddagen. Der vil komme opslag. Planlægningen af evt. arrangement om aftenen udestår.

Næste møde: Budgetmøde med Datea tirsdag d. 11. august kl. 16.30. Ilsabe spørger Henrik, om han kan lægge hus til.