

Referat fra møde den 5. november 2003 kl 20.00

Tilstede: Dorte Spanggaard DS, Allan KOK AK, Knud Mainusch KM, Mads Vestergaard MV,
Udeblevet: Morten Strandesen MS

1. Maling af vinduer
2. Udluftning af tagrum
3. Formand – vice formand
4. Evt.

1

Vinduer:

- prissikkerhed
- hvad er med i prisen
- tidshorisont
- skal males i hals og fals
- opstart hvornår

Malermester Jørgen Rasmussen har ikke tid til at male vinduer.

Afstemning: 3 for – 0 imod Bent Kjær vælges som maler til vinduesprojektet. -> KM

2

Loftrum:

- prissikkerhed
- forbehold skal fjernes (forsikring)
- tidshorisont
- start til foråret pga. ekstra pris ved is og sne på taget.

KBH tagdækning: 87.000 kr. ex moms

Multi tagentreprise: 96.000 kr. ex moms

Nordisk tagentreprise: 61.000 kr. ex moms

Afstemning: 3 for - 0 imod Nordisk tagentreprise vælges til at udfører tag projektet. -> KM

- Samarbejdet med DATEA/projektafdeling ophører pr dagsdato – Vi prøver at finde en anden konsulent.

3

MV bliver viceformand mens DS er fraværende. Det gælder i perioden 24.11.03 – 03.02.04.
bestyrelsen fortsætter som hidtil.

4

- Julegave ønsker skal afleveres snarest ->MV.
- Bredbånd: finansiering KR er billigst
- Ny administrator. Bestyrelsen arbejder videre når DS er tilbage
- Antenneforening: fuldobgning til at overdrage kabler til E/F
- Telelet kommer ikke til generalforsamling. Max 1.600.000 kr. for etablering – der stemmes om dette den 11.11.2003. dvs. ca. 55.000 kr. i overskud.
- Profil på hjemmeside. Hvert medlem skal sende et par linjer om dem selv. -> AK
- Vildnis på Skaffervej der bruges tid på en arbejdsweekend.
- Hvert 3. år udarbejdes der en tilstand rapport for ejendommen af en ekstern konsulent

- Bestyrelsen skal stå for information til beboere i forbindelse med bredbånd
- Den glade pose – der skal søges penge inden 21. november følgende søges der om:
 - o Julearrangement
 - o Arbejdsweekend
 - o Gårdfest
- MV ansøger
- Infobrev til foråret:
 - o Cykeloprydning
 - o Julearrangement
 - o Vinduer
 - o Tagrum
 - o Faldstamme
 - o Status bredbånd
 - o Arbejdsweekend
 - o Gårdfest

Bestyrelsens arbejde 2004:

Vinduer – projekt under udarbejdelse
 Tagrum - projekt under udarbejdelse
 faldstamme afslutning - projekt under udarbejdelse
 infobrev – til februar
 arbejdsweekend – først i maj
 gårdfest – først i juni
 bredbånd - projekt under udarbejdelse
 julearrangement – 1. december
 cykelstativ – arbejdsweekend
 husorden – inden oktober 2004
 elforbrug – MV snarest
 hvilke forbedringer er lavet hvornår – løbende arbejde