

Referat af bestyrelsesmøde d. 18 december 2008

Tilstedeværende Ilsabe Børsting (IB), Michael Jensen (MJ), Henrik Friis (HF) og Svend Erik Raahauge, DATEA (SE)
Fraværende Dorthe Strube (DS), Christina Hasseriis (CH)
Referent HF

Inspektør generelt

SE var mødt op til mødet efter ønske fra bestyrelsen.
SE udtrykte ønske om at kun have én kontaktperson fra foreningen. Fremover vil al normal kontakt mellem SE og ejerforeningen foregå mellem formanden DS og SE. Undtagelsesvis vil MJ være kontaktperson på sagen omkring nøgleudskiftning og andre sager med teknisk karakter.
Såfremt viceværtten/kreutzergruppen har spørgsmål skal SE involveres.

Udskiftning af nøgler

Bestyrelsen tager ved næste møde stilling til om bestyrelsen selv, MJ eller SE skal indhente tilbud til opgaven og iværksætte arbejdet med nøgleudskiftning.

Viceværtten, ekstra timer

Kreutzergruppens tilbud om ekstra viceværtstimer afventes. Der er behov for at vurdere arbejdsindsatsen over en længere periode inden det besluttet hvorvidt honoraret øges.
Umiddelbart mener SE ikke der er behov for yderligere timer til opgaven.

Murværk, efterfugning

Murværket på hjørnet mellem Rentemestervej og Skaffervej skal efterfuges.
Bestyrelsen spørger til hvorfor der endnu ikke er sket noget i sagen. SE oplyser at der indhentes tilbud fra 2 firmaer i marts. Arbejdet udføres i perioden fra april til juli.

Kælderrum

SE udleverede tegninger og oversigt over ejendommens lejemål på kælderrum, garager m.m. Bestyrelsen forventer at gennemgå kælderen i den nærmeste fremtid.

Ejendomsregistrering

SE fremsender tidligere udførte registreringer af ejendommen. Bestyrelsen vil derefter overveje at foretage en ny gennemgang, og derefter undersøges hvorvidt foreningen sparer tilstrækkeligt op til fremtidige vedligehold.

SE forlader mødet

Viceværtssrummet

MJ og HF vil i januar gennemgå viceværtssrummet med henblik på oprydning og overveje om der skal males m.m.

Håndværkere

Listen over ejendommens håndværkere hænger i viceværtssrummet. HF kopierer listen og hænger den op i opgangene.

Andet

Næste møde afholder hos IB d. 15 januar kl. 17