

Referat Bestyreslesmøde d.14.juni 2010

Tilstede: Ilsabe Børsting (IB), Michael Jensen (MJ), Henrik Bøgh Friis (HBF), Pia Dalsfeldt (PD) og Maja Ammendrup (MA) Referent

1: Lejekontrakter:

Oplysningerne om de fremlejede lejligheder er mangelfulde. Ejerne skal sørge for at have en kontrakt med deres fremlejere og sende denne til Datea. Samtidig skal ejerne sørge for at bestyrelsen har deres aktuelle kontaktoplysninger.

2: Kælderrum:

a) Bestyrelsen er enige om at Datea skal kontakte en ejer der har 3 kælderrum, for at få denne til at afgive et af dem til en ejer der står uden kælderrum.

b) De nøgler der er blevet afleveret i forbindelse med arbejdet med vandrette rør, vil blive returneret efter endt arbejde. **Men kun dem der står adresse på, hvilket er et fåtal.** Resten må afhentes hos viceværten i dennes åbningstid.

3: Indbrud:

Nyt indbrud, Skaffervej 3, 9.juni. IB og MJ holder møde med Kreutzer, hvor dette bl.a. vil blive diskuteret. Der diskuteres igen muligheden med udskiftning af slutblik og forstærkning af døre. Dette er en meget omkostelig affære, da eneste alternativ til slutblik er motorlås der vil koste min.20,-30.000 kr. pr dør plus en dyr vedligeholdelse.

Et opråb til beboerne om skærpet årvågenhed kan måske hjælpe.

4: Ledige garager:

Bliver pt. brugt ifm. Arbejdet med de vandrette rør. Når dette arbejde er afsluttet, vil de blive brugt ifm. Kloakreovering.

5: Grønne Gårde:

Stadig intet nyt. Da vi er usikre på om GG bliver til noget, vil vi planlægge finansiering af ny belægning i gården (se punkt 8) Desuden sættes kloakreovering i gang næste år selvom GG ikke skulle blive en realitet.

6: Frederiksborgvej 50 A-C:

Betaler ikke til vedligehold af gårdareal, trods benyttelse af denne. Bestyrelsen vil dog afvente at sagen om kiosken falder mere til ro.

7: Kiosken:

Frb.vej 50 A-C har klaget over kiosken der holder døgnåbent og har problemer med affaldshåndtering. Klagen er sendt til Dades og processen er i gang. IB og MJ holdt møde med Datea d.2.juni bl.a. om dette.

8: Budgetmøde:

Bestyrelsen vil anbefale at der optages fælleslån for at finansiere kloakreovering og div. arbejde i gården

9: Reklamer:

Der er stadig problemer med reklamer der efterlades i opgangene. MA hænger brochurer op i opgangene med en bøn om at beboerne melder sig til ”Reklamer –Nej Tak”

10: Sommerfest:

Bestyrelsen vil arrangere et sent eftermiddagsarrangement d.14.august, med lidt spil og grill i gården.

11: Skraldesortering:

PD vil udfærdige en instruks til at omdele til beboerne og hænge op ved skralderum.

Næste møde er d.2.august