

## **Referat af bestyrelsesmøde, Laugsgaarden 10-05-2010**

Sted: Viceværtsrummet

Tilstede: Ilsabe Børsting, Maja Ammendrup, Michael Jensen og Henrik Friis (referent)

### **Udskiftning af vandrør**

Arbejdet forløber efter planen. Enkelte beboere har henvendt sig ang. arbejdet, men ellers har der ikke været uforudsete problemer.

Udskiftning af vandrørene er ca. halv færdigt. Derefter kommer isoleringsarbejdet.

### **Kælderrum**

Opmærkning mangler stadig i enkelte rum. 1 person mangler fortsat sit eget kælderrum. I forbindelse med aflevering af nøgler under rørarbejdet er der afleveret flere nøgler uden angivelse af kælderrum, ejer eller adresse. Det kan derfor blive et problem, når nøglerne skal returneres til ejerne.

### **Kiosken**

Bestyrelsen har fundet ud af, at kiosken ejes af DADES, som udlejer til kioskejeren. Fremover vil bestyrelsen henvende sig til DADES, såfremt der er problemer med kiosken.

### **Hærværk**

Der har været kontakt med "Sjakket" på skaffervej for at høre om de har set eller hørt noget. Det har dog ikke været tilfældet. Der har yderligere været dialog med politiet, men det er vanskeligt at forebygge hærværk.

Der har i den forgangne periode, dog været mindre hærværk end tidligere.

### **Ejerforeningens vedtægter**

Ejerforeningens vedtægter er af ældre dato (1966) og kan godt trænge til at blive opdateret.

En ændring af vedtægterne kan dog være en tung proces (generelforsamling, tinglysning m.m.)

### **Generalforsamling**

Inden den ordinære generalforsamling skal der afholdes et forberedende møde med DATEA. Her skal bl.a. økonomien gennemgås og forslagene fra driftsgennemgangen skal vurderes.

Det sandsynligvis lade sig gøre at afholde generalforsamling hos "Sjakket" på Skaffervej.

### **Reklamer/postkasser**

Efter etablering af postkasser i opgangene har der været en tendens til at folk efterlader reklamer og aviser i opgangene. Afbestilling af reklamer eller gratisaviser skal gøres igen efter opsætning af postkasser. Dette gælder uanset om man tidligere har været tilmeldt ordningen.

Maja vil forsøge at kontakte et postkontor og bestille tilmeldelsesblanketter som derefter skal deles rundt.

## **Sommerarrangement**

Der har de seneste år været begrænset deltagelse i ejerforeningens sommerfester, men bestyrelsen mener stadig at traditionen skal holdes ved lige. Derfor vil der blive arbejdet på at afholde et arrangement i august.

## **Næste møde**

Næste møde afholdes d. 14/6 kl. 17 i viceværtsrummet.