

Referat bestyrelsesmøde mandag d.10. januar 2011

Til stede: Ilsabe Børsting, IB, Michael Jensen, MJ, Pia Dalsfeldt, PD og Maja Ammendrup (Referent)

1. Vicevært:

God opstart. IB og MJ holdt velkomstmøde med Jacob. SER fra Datea og MJ har sat ham ind i tingene. Der vil blive sat en opdateret håndværkerliste op i opgangene.

2. Nedløbsrør:

Frosten har været hård ved nedløbsrørene. VVS'er er sat til at efterse og skifte nedløbsrørene i hele ejendommen på gård- og facadeside.

3. Gårdanlæg:

Der er sendt invitationer til de tre arbejdsgruppemøder ud til alle ejendommens beboere. De tilstedeværende ved møderne vil få indflydelse på udformningen af det nye gårdanlæg.

4. Hærværk/overvågning:

MJ og IB forsøger at skabe oversigt over hærværk og indbrud i 2011. Information om dette er mangelfuld grundet fejl i kontering og anmeldelser fra tidl. vicevært.

Overvågning kræver godkendelse på generalforsamling og tilladelse fra politiet. Bestyrelsen diskuterer sagen og har brug for mere info før der stilles forslag til GF. PD kontakter Bellahøjs politi, forsikringsselskabet Willis og lokaludvalg. IB snakker med HB fra Datea mht. hendes erfaring fra andre ejerforeninger.

5. Porten:

Der har været indbrud i kælderen under Bisiddervej 6, de brød ind fra gårdsiden. Der er stadig problemer med at folk ikke lukker porten efter sig. Det er tidligere besluttet at skifte porten til en selvlukkende høj port, men bestyrelsen ønsker at vente med at udskifte den nuværende port til efter gårdrenoveringen, da arbejdet kan skade porten, men ligeledes for at gårdlauget er fælles om porten.

Næste møde: mandag d. 7. februar kl 16.30 i viceværtsrummet.