

København d. 8/1 2008
MVO

Referat af bestyrelsesmøde i ejerforeningen Laugsgaarden tirsdag d. 8. januar 2008

Tilstede: Dorthe Strube, Svend-Erik Raahauge og Mikkel Vestergaard Olesen

Trappevask:

Gentofte Ejendoms Service har pr. 1 marts 2008 opsagt deres aftale med Laugsgården, da de ikke længere kan levere til aftalte pris. Svend-Erik vil søge kontakt til andre firmaer for at indhente tilbud. Vi regner bestemt med at have fundet et nyt firma inden samarbejdet med Gentofte Ejendoms Service ophører.

Reparation af fortov på Bisiddervej:

Der er foretaget en midlertidig reparation af fortovet på Bisiddervej. Dette er gjort da det først kan repareres ordentlig når der ikke er risiko for frost. Dette vil blive gjort i løbet af foråret 2008.

Sammenlægning af gårde:

Vi har modtaget et brev fra beboerforeningerne, som ligger på Rentemestervej 18-24 og Frederiksborgvej 50A-C + 52, angående en sammenlægning af vores gårde via projektet grønne gårde. Svend-Erik undersøger sagen nærmere, hvorefter en eventuel beslutning om dette vil blive diskuteret på næstkommende generalforsamling i oktober 2008.

Reparation af tag:

Bestyrelsen har sagt ja til at beboerforeningen på Rentemestervej 18-24 stiller et stillads op i vores går, så de kan få repareret deres tag. Vi ved endnu ikke præcist i hvilken periode det bliver, men eventuelle beboere, som vil blive berørt af dette, vil få besked i god tid.

Elektriske installationer i lejlighederne:

Der er indført et nyt regelsæt angående de elektriske installationer i lejlighederne, hvilket medfører at ejerne er forpligtet til at sikre, at der senest den 1. juli 2008 er installeret HFI eller HPFI-relæ i alle lejlighederne. Dette skal gøres da det ellers kan have konsekvenser for ejendommens forsikring. Der vil blive hængt sedler op i alle opgangene så hurtigt som muligt.