

København d. 11/9 2005  
MFM

## **Referat af bestyrelsesmøde i ejerforeningen Laugsgaarden tirsdag d. 06. september 2005 – Møde nr. 8, 2005**

Tilstede: Dorte Spangaard, Maja Fromseier Mortensen, Karin Riise fra DATEA (delvist Tom Harpsøe)  
referent: Maja Fromseier Mortensen

### **Regnskabs gennemgang**

Karin Riise var tilstede i første halvdel af mødet for at gennemgå årets regnskab med os. Det ser godt ud vi har et overskud på 131.789 kr. fra dette regnskabsår. Vi vil overføre disse penge til næste år, som første opsparring til gårdrenovering. Vi aftaler herudover med Karin Riise at vi foreslår at fællesudgifterne stiger med 5% næste år (de har været i bero i en række år nu) denne stigning skal ligeledes give et bidrag til den kommende gårdrenovering.

### **Generalforsamling**

Der er generalforsamling d. 3/10 kl. 19:00. Dorte skriver videre på detudkast til beretning som hun præsenterede i dag.

Til generalforsamlingen er Maja på valg som bestyrelsesmedlem. Derudover får vi nok brug for et par suppleanter.

### **Sommerfest**

Sommerfesten var en succes, de beboere der mødte op var meget positive. Maja skriver ansøgning til den glade pose om dækning af udgifter, men ligegyldigt om udgifterne kan dækkes, mener vi at sommerfesten bør gentages næste år.

### **Infobrev**

Tom har udarbejdet et infobrev ud fra de to der allerede eksisterer. Vi vil bede Torben om at omdele dette brev til nye beboere, når han alligevel er ved lejligheden for at ordne navneskilte.

### **Breve fra Beboere**

Vi har modtaget en klage over støj fra en gruppe beboere. Bestyrelsen skriver til den beboer der klages over og anmoder om at husorden overholdes. Husorden udsendes ligeledes til alle beboere sammen med indkaldelse til generalforsamling.

Vi har derudover fået en del praktiske spørgsmål vedr. bredbånd og dørtelefoner, disse er besvaret eller besvares snarest.

### **LEA**

Dorte kontakter endnu engang LEA, vi vil gerne snart have den vedligeholdelsesplan så vi kan disponere penge mellem vedligeholdelse og gårdrenovering.

### **Møde med Torben**

Vi satser på at holde møde med Torben d. 4. oktober, sandsynligvis ved 18-tiden  
Punkter vi skal huske til mødet:

- sætningsskade
- varme i tørrekælder
- pris på opsætning af udendørslamper
- arbejdsbeskrivelse. Dorte giver ham den i forvejen.

#### **Næste møde**

1. Generalforsamling mandag d. 3. oktober kl. 19:00, vi mødes 18:30
2. Møde med Torben forsøges afholdt tirsdag d. 4. oktober sandsynligvis ved 18-tiden