

# Referat fra ordinær generalforsamling i E/F Laugsgården

År 2025, den 20. oktober - kl. 17.30, afholdtes ordinær generalforsamling i E/F Laugsgården.

Sted: Nordvest Ølbar, Spormagervej 2, 2400 København NV (indgang fra Bisiddervej).

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år.  
Beretningen kan fra den 6. oktober 2025 ses på foreningens hjemmeside.
3. Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til godkendelse.  
Årsregnskabet kan fra den 6. oktober 2025 ses på foreningens hjemmeside.
4. Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for ejendommen til godkendelse.
5. Forslag efter § 11.  
Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være bestyrelsesformanden i hænde senest den 29. september 2025.

Forslag 1: Fra Ejnar Johansen.

Bestyrelsen har modtaget ansøgning om tilladelse til en stor Grey- hound hund i vores ejendom. Første mails udviste et nej. I tilføjelse hertil meldte jeg ud, at denne hund var klart, meget over 40 cm i skul- derhøjde, og ansøgning skulle afvises. Næste dag, på et hemmeligt møde bag min ryg, og imod vedtægterne, de gav tilladelsen. Dette fandt jeg ud af på et officielt møde 20 dage senere. Vedtægterne tilla- der ikke sådan en afvigelse.

- GF bedes udtale, at dette er dårlig sags håndtering i bestyrelsen.
- GF bedes pålægge bestyrelsen at tilbagetrække tilladelse.
- GF bedes tilføje i ordensreglement, at der ikke kan gives tilladelser til hunde over 40 cm.

6. Forelæggelse af budget til godkendelse.  
Budgettet kan fra den fra den 6. oktober 2025 ses på foreningen hjemmeside.
7. Valg af formand for bestyrelsen i lige år.  
Finn Buch Petersen, er ikke på valg.
8. Valg af andre medlemmer til bestyrelsen.

Ejnar Johansen, er først på valg i 2026.

Emma Elizabeth Rishede, er først på valg i 2026.

Alia Naser Saady, modtager genvalg for to år.

Frederik Falinski, modtager genvalg for to år.

9. Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Jens Vognsen, modtager genvalg for et år

Nivi Anna Heilmann Olesen, modtager genvalg for et år.

10. Valg af revisor.

11. Eventuelt.

***Nærværende referat er ikke en ordret gengivelse af det passerede, men alene et ekstrakt, der gengiver de væsentligste synspunkter og beslutninger.***

## Punkt 1. Valg af dirigent

Formanden Finn Buch Petersen bød velkommen til aftenens generalforsamling.

Finn foreslog, Henrik Laulund Jørgensen fra Newsec som dirigent samt referent, og Henrik blev valgt uden modkandidat.

.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægtens bestemmelser.

Der var repræsenteret 27 ud af 153 ejere heraf 6 ved fuldmagt. I fordelingstal var repræsenteret 1.515 ud af et samlet fordelingstal på 8.084.

## Punkt 2. Bestyrelsens beretning

Formanden Finn Buch Petersen fremlagde bestyrelsens beretning.

Kære medlemmer af E/F Laugsgården.

Indledningsvist skal det, som det også angivet i indkaldelsen bemærkes, at både denne beretning samt årsregnskabet og budgettet i overensstemmelse med vedtægterne, har kunnet ses på foreningens hjemmeside.

Det fremgår af den sammen med indkaldelsen udsendte besked, at alle relevante bilag til generalforsamlingen kan ses på foreningens hjemmeside via kommunikations- og informationsplatformen ProBo, at der også der kan finde relevante dokumenter om foreningen og

at det anbefales, at alle opretter sig i ProBo.

Dette er imidlertid ikke korrekt idet bestyrelsen har valgt, at både de relevante dokumenter og kommunikation med bestyrelsen alene kan foregå via foreningens hjemmeside.

Så gik der igen et år i vores gode forening, og det er bestyrelsens generelle opfattelse, at det også i det forgangne er gået rigtigt godt. Der har således ikke, udover den almindelige drift, været egentlige større udfordringer, som har haft indflydelse på eksempelvis vores økonomi.

Der har dog, som også udmeldt på generalforsamlingen i 2024, været nogle ret store følgeudgifter efter den ret store vandskade, som vi havde i november 2023. Der kan i den forbindelse være enkelte udestående i forhold til en enkelt lejlighed eller to, men disse forventes udbedret så snart det har kunnet konstateres, at der ikke længere trænger fugt ind.

### **Vedtægter:**

De nye vedtægter, som blev endeligt vedtaget i marts 2024, har virket efter hensigten og for dem, der endnu ikke har gjort sig bekendt med ændringerne, kan de nye vedtægter ses på vores hjemmeside under Regler og orden.

Som det fremgår, er der i § 28 strammet op omkring de enkelte ejeres ansvar for vedligehold og herunder også i forhold til eksempelvis dørtelefoner, postkasser, dør til egen lejlighed inklusive lås og håndtag, vinduer og altandør.

Det er også, som flere gange tidligere udmeldt, nu et krav at det af hensyn til risikoen for brand forårsaget af overophedede elkabler ikke er tilladt at ændre kogeblus fra bygas til el-kogeplader.

### **Bestyrelsen:**

Som noget af en undtagelse, er både de i 2024 valgte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter fortsat de samme og består således af:

- ❑ Formand Finn Buch Petersen.
- ❑ Næstformand Frederik Falinski.
- ❑ Sekretær Ejnar Johansen.
- ❑ Bestyrelsesmedlem Emma Elizabeth Rishede
- ❑ Bestyrelsesmedlem Alia Naser Saady.
- ❑ 1. suppleant Jens Vogensen.
- ❑ 2. suppleant Nivi Anna Heilmann Olesen.

Som det fremgår af dagsordenen, genopstiller alle der er på valg. I henhold til vedtægterne kan alle naturligvis stille op til de ledige poster når vi når til det punkt på dagsordenen.

Bestyrelsen og suppleanterne, har i året der er gået samarbejdet rigtigt godt, om de forholdsvist mange løbende drifts- og udviklende sager, der er i vores forening.

Det er derfor også bestyrelsens samlede opfattelse, at vi på trods af omstændighederne med de relativt få ressourcer vi har til rådighed, får fulgt op på og får klaret alle de opgaver som vi skal. Herunder indgår også et fortsat stigende antal henvendelser fra medlemmerne, som kan omhandle alt fra afklaring af eksempelvis vores vedtægter, ganske små uklarheder i forhold til dagligdagen og til større og mere komplicerede sager i forbindelse med ombygninger, vandskader, andre beboeres adfærd og lignende.

Bestyrelsesarbejdet er ikke altid lige nemt. Med det stigende antal henvendelser fra medlemmerne, de fra myndighederne udstukne vilkår og det faktum, at vi fortsat har reduceret indsatsen fra vores administrator betragteligt, tager det faktisk temmelig meget tid. Det er derfor også rigtigt dejligt, når der i forhold til vores indsats kommer positive tilbagemeldinger fra medlemmerne. Det håber vi, at I vil fortsætte med fremover, når eller hvis vi fortjener det 😊 !

### **Hjemmeside, kontakt og kommunikation:**

Hjemmesiden fungerer fortsat rigtigt godt, og bestyrelsen laver løbende opdateringer, præciseringer og tilføjelser. Alle medlemmer opfordres fortsat til, at man holder sig orienteret om de informationer, nyheder og meldinger der er på hjemmesiden [www.laugsgaarden.dk](http://www.laugsgaarden.dk) og dette især inden der skrives spørgsmål og lignende til bestyrelsen, som der allerede findes oplysning om på hjemmesiden. Herunder indgår også, når der er tale om skift af navne på dørtelefon, postkasse og entredør inklusive at det er nævnt, hvor mange anslag der er plads til!

Vi har fortsat en Facebookside, som imidlertid kun er et internt kommunikationsrum for medlemmerne imellem og som dermed ikke stedet, hvor der skal skrives til bestyrelsen. <https://www.facebook.com/groups/1046874352146515>. Bestyrelsen vil imidlertid efter behov også på Facebook lægge information når der er nyt på hjemmesiden.

Bestyrelsen kommunikerer også løbende til medlemmerne via opslagstavlerne i opgangene og eventuelt i de enkelte medlemmers postkasse. Det er de enkelte medlemmers opgave og ansvar, at man holder sig orienteret om de informationer der udmeldes inklusive, at der kommunikerer videre til eventuelle lejere.

Kontakt til bestyrelsen, skal således fortsat ske via kontaktformularen på hjemmesiden.

### **Foreningsaftalen om internet og TV:**

Den siden 2022 nye foreningsaftale med Fiberby fungere fortsat rigtigt fint og den er faktisk meget billig i forhold til bredbånd.

Uanset den nuværende foreningsaftale, er det fortsat de enkelte medlemmers eget ansvar og opgave at vælge og installere internet og TV-løsninger.

### **Affald inklusive storskrald:**

De kommunale ordninger i forhold til det almindelige husholdningsaffald i de forskellige fraktioner fungerer fortsat rimeligt godt. Det er imidlertid blevet noget dyrere at få hentet affald men det kan vi desværre ikke gøre noget ved.

Der kommer jævnlige meldinger fra medlemmer og ikke mindst fra vores vicevært om, at der på trods af opslag ikke helt har forstået, at affaldet skal sorteres korrekt! Herunder gælder det også, at det i forbindelse med placering af affaldet og herunder især pap i containervognene skal være delt i mindre stykker eller klappet sammen, så der er plads til mere i den enkelte container. Så endnu en gang en kraftig opfordring til alle om, at man gør sig lidt mere umage i forbindelse med, at man smider sit affald ud.

I forhold til storskrald er der kommet nye regler fra kommunen som gør, at der nu kun er stort indbo og indendørs træ der bliver afhentet. Der vil blive opsat plancher i affaldsgården mod henholdsvis Bisiddervej og Rentemestervej samt i porten hvor det tydeligt er angivet, hvad der må stilles og hvordan. Det skal herunder fremhæves, at det KUN er det der er nævnt på plancherne der må placeres som storskrald, og at det kun må stilles på det angivne sted.

Det er således fortsat IKKE tilladt, at der stilles nogen former affald eller noget andet nogen andre steder - og heller ikke (læs slet ikke) i portåbningen!

Som det også fremgår af plancherne, skal alle således selv fragte det affald som ikke er omhandlet af storskraldsordningen til kommunens genbrugspladser.

### **Økonomi:**

Med hensyn til vores økonomi er det igen en stor fornøjelse at kunne konstatere, at vi fortsat har en sund økonomi i E/F Laugsgården. Det betyder, at vi står rimeligt godt rustet, hvis der igen skulle opstå større uforudsete udgifter i den løbende drift og det almindelige vedligehold. Som det fremgår af regnskabet, kan vi derfor igen lægge lidt penge til side til, at finansiere de større projekter der vil komme fremover.

Som nævnt på generalforsamlingen i 2024, har vi gennemgået den i 2019 udarbejdede vedligeholdsplan og kan fortsat se, at der blandt andet inden for en kortere årrække skal gennemføres en grundig kontrol af hele taget. Hvis denne kontrol medfører at der skal ske en generel renovering af taget, kan det nemt løbe op i samlet udgift på ca. kr. 10.000.000.

Som dem der har boet her længst ved, har der i ca. 15 år ikke været foretaget egentlige reguleringer i den enkelte lejligheds betaling af fællesbidrag. Dette skyldes blandt andet, at de seneste større renoveringsprojekter har været gennemført med mulighed for optagelse af fælleslån, som alle medlemmer indenfor en kort årrække, vil have betalt.

Som det fremgår af den udsendte årsrapport, har vi samlet set en egenkapital på ca. kr. 3,8 mio. Dette er i forhold til udmeldingen sidste år som forventet, hvilket primær skyldes de store udgifter der har været efter vandskaden.

Med de nævnte forhold omkring vedligehold af vores tag, og de mulige udfordringer i forhold til klimaforandringer, må det imidlertid forudses, at vi med et uændret fællesbidrag ikke vil kunne lægge yderligere til side, og at vi måske endda vil komme til, at bruge af "formuen".

Foreningen skal jo ikke agere bank, men idet det jo altid er godt at have en god startkapital, så vi ikke skal udskrive større regninger til medlemmerne, når vi eksempelvis på et tidspunkt skal renovere vores tag, foreslår bestyrelsen i henhold til det fremlagte budget, at fællesbidraget for alle medlemmer sættes op med i gennemsnit kr. 200 pr. måned.

Konkret vil det betyde, at fællesbidraget for de enkelte lejligheder pr. måned vil stige med ca.:

- ☐ 51 M<sup>2</sup> = kr. 184,00
- ☐ 66 M<sup>2</sup> = kr. 238,00
- ☐ 74 M<sup>2</sup> = kr. 267,00
- ☐ 109 M<sup>2</sup> = kr. 393,00

Dette vil medføre, at den samlede indtægt for foreningen vil stige med kr. 350.000 pr. år.

Det blev sidste år varslet, at der kunne blive tale om forslag til en stigning på helt op til 50 %, men vi har som det fremgår valgt en noget lavere stigning.

### **Kælderlokaler:**

Udlejningen af kælderlokaler foregår fortsat effektivt. Alle ledige kælderlokaler er udlejet, og der er nu igen kun ganske få på ventelisten. Vi får en fast, om end mindre, indtægt fra udlejningerne men dem der lejer lokalerne, er rigtig tilfredse med muligheden.

Udgiften for udlejning har været uændret siden været kr. 2018 med kr. 150 pr. M<sup>2</sup> pr. år. Bestyrelsen foreslår derfor, at udgiften som varslet på generalforsamlingen sidste år nu øges til kr. 175 pr. M<sup>2</sup> pr. år.

De af medlemmerne, der ønsker at leje et af vores kælderlokaler kan skrive sig på ventelisten, hvilket gøres ved, at man sender en besked via Kontaktformularen på hjemmesiden. Kælderlokalernes størrelser varierer fra ca. 8 M<sup>2</sup> til ca. 20 M<sup>2</sup>. De fleste dog mellem 8 og 12 M<sup>2</sup>.

### ***Fællesarealer inklusive opgangene:***

Det kan desværre fortsat konstateres, at der blandt andet i forbindelse med ud- og indflytninger er en del der ikke tager det behørigt hensyn til, at det skæmmes og ødelægges "billedet" når større møbler og lignende laver skrabemærker og huller i vægge, på gelændere og balustre og lignende.

Vi opfordrer derfor til, at alle **venligst** passer rigtigt godt på **ALLE** vores fællesområder, så vi alle sammen kan nyde og få glæde af de gode forhold, som vi faktisk har.

Opgangene blev renoveret i 2017 og der skal gerne gå nogle år inden det er nødvendigt at gentage det!

### ***Udvikling i området:***

Der pågår fortsat en række udviklingstiltag i vores nærområde, og der er fortsat flere projekter under opsejling både tæt på og lidt længere væk fra E/F Laugsgården som skaber mere liv i byrummet.

Alle disse udviklinger medfører helt tydeligt, at vores område bliver mere og mere attraktivt og at vores lejligheder, inklusive de generelle og meget store udvikling af lejlighedspriser, fortsat stiger i værdi.

Som det seneste eksempel herpå kan det ses, at der blandt andet på det åbne område mellem Rentemestervej og Frederiksborgvej nu er igangsat en større områdeudvikling.

Som også nævnt sidste år, har bestyrelsen deltaget i møder og kommunikation med Københavns Kommune i forhold til Kvarterplan for Områdefornyelse Bispebjerg Bakke 2022-2026 men det er desværre ikke lykkedes, at få Skaftervej eller Bisiddervej med i projektet.

### ***Bygningsprojekter:***

Bortset fra de nævnte arbejder i forbindelse med vandskaden fra 2023, har der i det seneste år ikke været udført større fælles projekter på vores ejendom. Der har dog løbende været igangsat en række mindre renoverings- og vedligeholdelsesopgaver.

Det må imidlertid forventes, at der i det kommende år vil komme større udgifter til asbestrenovering i kælderarealerne.

### ***Tryghed i E/F Laugsgården og i København NV:***

Som nævnt sidste år var der juli og til oktober indkommet en lang række henvendelser omhandlende utryghedsskabende adfærd og utroligt meget larm fra en bestemt lejlighed. Faktisk kunne det umiddelbart efter generalforsamlingen konstateres, at der igen var en utrolig utryghedsskabende adfærd fra denne lejlighed.

Bestyrelsen gik kraftigt ind i sagen og truede ejeren med, at vi hvis ikke dette ophørte ville skride til eksklusion af medlemmet.

Efter en del henvendelser til og fra medlemmets advokat blev det af medlemmet besluttet, at udsætte den aktuelle lejer og sætte lejligheden til salg. Der har ikke siden været udfordringer i den forbindelse,

I året der er gået, har der ud over ovenstående kun været et par enkelte og ikke væsentlige gener i vores område. Politiet kører fortsat tit forbi, og det har formentlig en forebyggende effekt.

I bestyrelsen håber vi, at den fortsatte positive udvikling af området vil gøre det endnu mere trygt at bo og færdes i vores "hood".

#### ***Indtil næste år:***

I det kommende år, agter bestyrelsen fortsat at have fokus på den daglige drift, og herunder især de aftaler vi har og betaler for. Herudover vil der skulle tages mere fat på, at de kommende og nødvendige vedligeholdsarbejder identificeres og prissættes.

#### ***Afslutning:***

Til slut vil jeg personligt benytte lejligheden til at sige en stor tak til de øvrige nuværende og bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for deres store engagement og arbejde i det forgange år. Det har som hidtil været en fornøjelse at medvirke, og der ses frem til et fortsat godt samarbejde.

Med disse ord og på vegne af bestyrelsen, overgives beretningen hermed til generalforsamlingen.

Beretningen blev taget til efterretning.

### **Punkt 3. Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til godkendelse.**

Dirigenten gennemgik årsregnskabet for regnskabsåret 2024/2025, som viste et underskud på 83.191,00. Den likvide beholdning udgør derfor ved regnskabsårets afslutning kr. 3.469.807,00.

Der var spørgsmål i forhold til stigningen i kontingent til gårdlauget. Finn forklarede det med, at gårdlauget forrige år, kun havde opkrævet 50 % af kontingentet. Finn oplyste også at kontingentet til gårdlauget ikke er steget siden oprettelse af G/L Skaffervej i 2016.

Årsregnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

## Punkt 4. Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for ejendommen til godkendelse

Formanden oplyste, at der ikke er yderligere bemærkninger i forhold til den eksisterende vedligeholdelsesplan.

## Punkt 5. Forslag efter § 11

Forslag 1: Fra Ejnar Johansen.

Bestyrelsen har modtaget ansøgning om tilladelse til en stor Greyhound hund i vores ejendom. Første mails udviste et nej. I tilføjelse hertil meldte jeg ud, at denne hund var klart, meget over 40 cm i skulderhøjde, og ansøgning skulle afvises. Næste dag, på et hemmeligt møde bag min ryg, og imod vedtægterne, de gav tilladelsen. Dette fandt jeg ud af på et officielt møde 20 dage senere. Vedtægterne tillader ikke sådan en afvigelse.

- A) GF bedes udtale, at dette er dårlig sags håndtering i bestyrelsen.
- B) GF bedes pålægge bestyrelsen at tilbagetrække tilladelse.
- C) GF bedes tilføje i ordensreglement, at der ikke kan gives tilladelser til hunde over 40 cm.

§ 33 nuværende ordlyd i vedtægterne - Husorden kan ikke nægte ophold af hunde med en skulderhøjde på max. 40 cm.

I husorden – ændres til ”Hunde er kun tilladt op til 40 cm i skulderhøjde”.

Ejnar Johansen argumenterede kort omkring forslagene, og historikken bag det.

Bestyrelsen fortalte deres opfattelse af kommunikationen i forbindelse med sagsforløbet. Alt var sket skriftligt, og den øvrige bestyrelse samt suppleanter havde valgt at godkende hunden på de foreliggende oplysninger.

Herefter valgte forsamlingen at stemme om pkt. A med håndsoprækkelse.

Her stemte 9 for pkt. A, 3 undlod at stemme, de resterende stemte mod forslaget.

Forslaget blev derfor ikke vedtaget.

I forhold til pkt. B, valgte dirigenten at afvise forslaget.

Begrundelse var, at der er givet en tilladelse, og hund med ejer er flyttet ind. Desuden vil forslag C konflikte med foreningens § 9 – Generalklausul, som siger at et forslag ikke må tilføje et medlem utilbørlig ulempe.

Herefter gik forsamling til pkt. C.

Der var en længere dialog om forslaget, husdyr generelt i foreningen, herunder krybdyr, servicehunde m.v., og der blev også diskuteret flere modforslag. Dialogen endte med, at der blev stillet forslag om, at der skulle nedsættes et udvalg bestående af repræsentation fra bestyrelsen samt interesserede medlemmer, med henblik på, at revidere de eksisterende regler. Når et endeligt udkast er udarbejdet, vil der skulle afholdes en generalforsamling, før evt. revidere regler, kan træde i kraft.

Der var 2 som stemte mod forslaget, resten af forsamlingen stemte for, hvorfor modforslaget blev vedtaget.

Medlemmer som ønsker at medvirke i udvalget, med henblik i ændring af de nuværende regler, bedes tage kontakt til bestyrelsen via <https://www.laugsgaarden.dk/om-laugsgaarden/bestyrelsen/kontakt-bestyrelsen.aspx>.

## **Punkt 6. Forelæggelse af budget til godkendelse.**

Dirigenten gennemgik budgettet for året 2025/2026, Bestyrelsen foreslog en samlet stigning på kr. 350.000,00 i fællesudgifterne, som nævnt i beretningen.

Budgettet blev herefter enstemmigt vedtaget.

## **Punkt 7. Valg af formand for bestyrelsen i lige år.**

Finn Buch Petersen var ikke på valg i år.

## **Punkt 8. Valg af andre medlemmer til bestyrelsen**

Alia Naser Saady og Frederik Falinski, var på valg. Begge genopstillede og blev genvalgt for 2 år.

Herefter ser bestyrelsen således ud:

|                                          |              |
|------------------------------------------|--------------|
| Bestyrelsesformand Finn Buch Petersen    | på valg 2026 |
| Bestyrelsesmedlem Ejnar Johansen         | på valg 2026 |
| Bestyrelsesmedlem Emma Elizabeth Rishede | på valg 2026 |
| Bestyrelsesmedlem Alia Naser Saady       | på valg 2027 |
| Bestyrelsesmedlem Frederik Falinski      | på valg 2027 |

## **Punkt 9. Valg af eventuelle suppleanter til bestyrelsen.**

Suppleanterne Jens Vognsen samt Nivi Anna Heilmann var på valg. Begge genopstillede og blev genvalgt for 1 år.

## **Punkt 10. Valg af revisor.**

BDO blev genvalgt som revisor.

## **Punkt 11. Eventuelt.**

Under eventuelt blev følgende emner drøftet:

Der var spørgsmål i forhold til affald til genbrug, nogle beboere havde oplevet at udefrakommende ville ind i gården, for at checke affaldet og klunse.

Formanden oplyste at gården kun er for beboerne, og ikke folk udefra. Beboerne må meget gerne nægte uvedkommende personer at komme ind i gården. Desværre kan lukketiden på porten ikke minimeres, da der er sikkerhedskrav der skal overholdes.

I forhold til Parkering på den ”forkerte” side af Skaffervej, så er diverse løsninger undersøgt, og der er forsat en igangværende kommunikation med Københavns kommune. Det blev oplyst at de gule linjer ikke er lavet af Kommunen.

Der var ros til gårdlauget for deres arbejde, hvilket har givet øget brug af gården.

En beboer har opdaget skimmel i Skaffervej nr. 9, i kælderen. Bestyrelse bad om fotodokumentation, før de kan gå videre med det.

Der blev efterlyst adgang til en vandslange i gården, det er et projekt, som gårdlauget er i gang med at se på.

Der var et ønske om at der blev etableret udsugning i tørrerummet, evt. elektronisk udsugning, Bestyrelsen oplyste, at de vil se på det.

Der var ikke yderligere under eventuelt.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen 18.55 og Finn takkede for god ro og orden, samt takkede forsamlingen for fremmødet.

Nærværende referat er underskrevet digitalt af formanden og dirigenten. Som dokumentation for digital signering, henvises til særskilt dokument vedhæftet nærværende referat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

#### 41727 - Finn Buch Petersen

Navn returneret af MitID: Finn Buch Petersen

Bestyrelsesformand

ID: f9c6e0d2-616a-4af2-beca-ee077d3388d2

IP-adresse: 188.181.82.2:58215:58215

Dato for underskrift: 07-11-2025 13:11:26 CET (+01:00)

Underskrevet med MitID



#### Henrik Christian Laulund Jørgensen

Navn returneret af MitID: Henrik Christian Laulund Jørgensen

Dirigent

ID: fd811b3f-2f64-4778-989b-0a23bb0f1935

IP-adresse: 87.52.109.72:38586:38586

Dato for underskrift: 07-11-2025 13:10:04 CET (+01:00)

Underskrevet med MitID Erhverv



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).