

Ejerforeningen Laugsgården

Onsdag d. 10. november 2010, kl. 17.00 blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling i ovennævnte ejerforening.

Generalforsamlingen blev afholdt i viceværtrummet.

38 lejligheder, inklusive 36 fuldmagter/stemmesedler svarende til fordelingstal 2122, var repræsenteret og udgjorde et samlet fordelingstal på 2122/8153 eller 26 %.

Ejendomsadministrator Helle Bending (kaldet HB) fra DATEA A/S deltog.

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Forslag:

Igangsatning af diverse projekter og finansiering heraf:

Bestyrelsen bemyndiges til at igangsætte registrering, projektering og indhentning af tilbud vedrørende renovering af kloak, ny gårdbelægning samt renovering af kældertrapper/skakter herunder at indgå aftale med rådgivere og administrator.

Projektomkostningerne forventes at blive kr. 2.918.395,00 jf. vedlagte budget.

Samtidig bemyndiges bestyrelsen til at indgå aftale med entreprenører og gennemføre projekterne, såfremt de kan holdes inden for det angivne budget.

Projektet vil blive finansieret via et byggelån som ved projektets afslutning erstattes af et 20-årigt variabelt banklån/fælleslån med mulighed for delindfrielse.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog HB som dirigent. HB blev valgt uden modkandidater og konstaterede herefter generalforsamlingens lovlighed og beslutningsdygtighed jf vedtægternes § 7.

2. Valg af referent

Bestyrelsen foreslog HB som referent. HB blev valgt uden modkandidater.

3. Indkomne forslag:

Dirigenten satte forslaget til afstemning:


Imod: med fordelingstal 200

For: med fordelingstal 1922

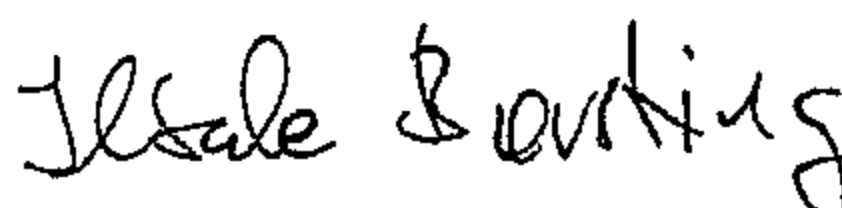
Forslaget blev endeligt vedtaget.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Som dirigent:


Helle Bending

For bestyrelsen:


Hsabe Børsting
formand